



**Bodenrichtwerte zum Stichtag 1.1.2011**

**- erschließungsbeitragsfrei -**

<u>Gemeinde</u>	Zonen-Nr.	Nutzung	Bodenrichtwert  [€/m <sup>2</sup> ]	Definition des Richtwertgrundstücks		
				GFZ	Größe [m <sup>2</sup> ]	Tiefe [m]
<b>Gemarkung</b>		W = Wohnbauflächen G = Gewerbliche Bauflächen				
<b>Bemerkung</b>		M = Gemischte Bauflächen MI = Mischgebiet MD = Dorfgebiet MK = Kerngebiet S = Sonderbauflächen SO = Sondergebiet L = Landwirtschaft GL = Gartenland WI = Wingert A = Ackerland GR = Grünland LH = Landwirtschaftl. Hoffläche SAN= Sanierungsgebiet				
<b><u>Ginsheim-Gustavsburg</u></b>						
<b>Ginsheim</b>		L	4,00	-	-	-
	01	MI	220	-	-	-
	02	MI	270	-	-	-
	03	W	330	-	-	-
	30	G	120	-	-	-
	31	G	110	-	-	-
	50	S		-	-	-
	51	S		-	-	-

1) Gutachterausschüsse für Immobilienwerte für den Bereich der Landkreise Bergstraße, Darmstadt-Dieburg, Groß-Gerau und Offenbach, des Odenwaldkreis, sowie der Städte Bensheim, Dietzenbach, Heppenheim, Lampertheim, Neu-Isenburg und Viernheim.